



## Rundschreiben

Rundschreibenummer A265/2017

### An die Kreditgenossenschaften/Geschäftsgebiet des Alt-RWGV

#### Webinar FS1202 ZUSATZTERMIN

##### Abgrenzung Verbraucher – Unternehmer in der Kreditpraxis

**Zielgruppe: Mitarbeiter der Marktfolge Aktiv sowie Mitarbeiter, welche die Anforderungen der Wohnimmobilienkreditrichtlinie (WKR) beachten und umsetzen müssen.**

#### Auf einen Blick

**In diesem Webinar erfahren Sie alles Wissenswerte im Zusammenhang mit der rechtssicheren Abgrenzung zwischen Verbraucher und Unternehmer. Anhand von Praxisbeispielen werden Sie kompetent und praxisgerecht über die Fallstricke und Schwierigkeiten bei der Abgrenzung zwischen Verbraucher und Unternehmer informiert.**

20. November 2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

die genaue Zuordnung als Verbraucher bzw. Unternehmer ist problematisch und in einigen Bereichen äußerst schwierig. Durch die Wohnimmobilienkreditrichtlinie hat die saubere Zuordnung noch mehr an Bedeutung gewonnen, da durch dieses Gesetz komplexe und umfangreiche Folgeschritte (wie z. B. ESIS-Merkblatt, Kreditwürdigkeitsprüfung, VVI-Prozesse) in Gang gesetzt werden müssen.

Anhand zahlreicher Praxisbeispiele werden die immer wieder auftretenden Probleme bei der präzisen Einordnung von Vermietung und Verpachtung von Wohneinheiten, Einschaltung von Hausverwaltungen, landwirtschaftlichen Betrieben etc. besprochen. Auch die Behandlung von Geschäftsführern, Gesellschaftern und Existenzgründern nimmt ausreichend Zeit in Anspruch.

Aufgrund der hohen Nachfrage und der sehr guten Resonanz des 1. Termins bieten wir Ihnen einen Zusatztermin am 10. Januar 2018 von 14:00 – 15:30 Uhr an.

Bitte melden Sie sich über unser Serviceportal unter [www.rwga-serviceportal.de](http://www.rwga-serviceportal.de) oder mit dem beigefügten Anmeldeformular an.

Wir freuen uns auf Ihre Anmeldungen.

Mit freundlichen Grüßen

Ihre GenoAkademie

i. V.  
Kurt Beilfuß

i. A.  
Susanne Froning



## FS1202 Abgrenzung Verbraucher – Unternehmer in der Kreditpraxis

<b>Zielgruppe</b>	Mitarbeiter der Marktfolge Aktiv sowie Mitarbeiter, welche die Anforderungen der Wohnimmobilienkreditrichtlinie beachten und umsetzen müssen.
<b>Ihr Nutzen</b>	In diesem Webinar erfahren Sie alles Wissenswerte im Zusammenhang mit der rechtssicheren Abgrenzung zwischen Verbraucher und Unternehmer. Anhand von Praxisbeispielen werden Sie kompetent und praxisgerecht über die Fallstricke und Schwierigkeiten bei der Abgrenzung zwischen Verbraucher und Unternehmer informiert.
<b>Inhalt</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Definition/ Abgrenzung zwischen Verbraucher und Unternehmer</li><li>• Besprechung von schwierigen Konstellationen bei der Vermietung und Verpachtung von Wohneinheiten.</li><li>• Behandlung von Gesellschaftern und Geschäftsführern</li><li>• Sonderfall Existenzgründer</li><li>• Besonderheiten bei öffentlicher Förderung</li></ul>
<b>Termin/Ort</b>	10. Januar 2018 von 14:00 – 15:30 Uhr
<b>Dozent</b>	Thomas Wuschek, Rechtsanwalt, MBA Kanzlei SanExpert-Rechtsanwalt
<b>Ihre Investition</b>	195 Euro